

ПРОТОКОЛ № 1/16
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

г. Новокузнецк

«05» июня 2016 г.

Место проведения очного собрания: г. Новокузнецк, Климасенко, 16/2 (во дворе дома).

Дата проведения очного собрания: 18-00 ч. «18» мая 2016 г.

Место передачи решений собственников при заочном голосовании (после проведения очного собрания): г. Новокузнецк, Климасенко, 16/2-38.

Дата окончания общего собрания (приема решений собственников): 12-00 ч. «05» июня 2016 г.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, Климасенко, дом 16/2, проведенное в форме очно-заочного голосования

Инициатор(ы) общего собрания:

1. – собственник помещения № 38

Председательствующий на общем собрании:

– собственник помещения № 38

Лицо, проводящее подсчет голосов на общем собрании:

– собственник помещения № 42

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Список прилагается, приложение № 1.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в общем собрании:

ООО «Жилищно-коммунальное управление – 3» (ИНН 4218005371), представитель – инженер Русалева Людмила Владимировна, участвующая в общем собрании на основании письменного поручения руководителя организации от _____ с целью доведения до сведения собственников предложений управляющей организации о перечне работ по ремонту общего имущества на 2016-2017 год и установлению размера платы за содержание жилья на 2016 год.

Подпись _____.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3166.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1638,3 голосов.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, м²: 3166.

Сведения о повестке дня общего собрания:

1. Избрать секретарем общего собрания _____ (кв. 6) и наделить его правом оформления документов настоящего общего собрания.
2. Избрать совет многоквартирного дома в составе собственников помещений:
 - кв. 38,
 - кв. 6,
 - кв. 42,
 - кв. 23.
3. Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета многоквартирного дома (кв. 38) и наделить ее полномочиями на срок пять лет.
4. Сохранить льготу председателю совета многоквартирного дома в виде освобождения его от оплаты по статьям «содержание жилья» и «ремонт жилья» в размере на 100%, установленную ранее решением общего собрания собственников помещений.
5. Утвердить отчет управляющей организации ООО «ЖКУ-3» об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2015 год.
6. Установить размер платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, для собственников и нанимателей жилых и нежилых помещений с «01» июля 2016 г. в размере 20,10 рублей за 1 кв.м. Плата за содержание жилого помещения включает в себя плату за вывоз и утилизацию твердых бытовых (коммунальных) отходов в размере 2,20 рублей за 1 кв.м, в том числе за утилизацию бытовых отходов в размере 0,95 рублей за 1 кв.м. (на основании решения Новокузнецкого городского совета народных депутатов от 24.11.2015 № 11/130 «О рекомендациях по вывозу и утилизации бытовых отходов»). Размер платы за содержание жилого помещения подлежит изменению управляющей организацией без проведения общего собрания собственников в случае утверждения органами власти иных тарифов (рекомендованных тарифов) за вывоз и утилизацию твердых бытовых (коммунальных) отходов.
7. Установить, что в соответствии с ч. 7.1 ст. 155 ЖК РФ собственники и наниматели помещений в многоквартирном доме вносят плату за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами – с момента заключения управляющей организацией соответствующего договора с региональным оператором – если иное не будет установлено законодательством.
8. Наделить совет многоквартирного дома правом принятия решений о текущем ремонте общего имущества, в частности, решений об утверждении планов текущего ремонта общего имущества. Решения принимаются с обязательным учетом предложений управляющей организации. Решения принимаются на собрании членов совета многоквартирного дома большинством голосов и оформляются протоколами собраний совета многоквартирного дома, в которых указываются: дата проведения собрания, состав присутствующих, вопросы повестки дня, ход голосования по вопросам повестки дня,

содержание принятых решений. Протокол подписывается всеми присутствующими членами совета многоквартирного дома, а его подлинный экземпляр подлежит обязательному направлению в управляющую организацию в течение 10 дней с момента подписания.

9. Сохранить порядок предоставления коммунальных услуг, в том числе потребляемых при использовании общего имущества многоквартирного дома, и расчетов за коммунальные услуги, действовавший до принятия решения общего собрания собственников помещений об изменении способа управления многоквартирным домом на управление управляющей организацией и о выборе управляющей организации ООО «ЖКУ- 3» (протокол общего собрания № 2/15 от 28.03.2015), то есть при непосредственном способе управления многоквартирным домом. При этом:

- оплата всех коммунальных услуг производится собственниками, нанимателями и иными пользователями помещений в многоквартирном доме непосредственно в ресурсоснабжающие организации;
- ресурсоснабжающие организации самостоятельно производят расчет, начисление и направление платежных документов жителям, осуществляют прием показаний индивидуальных приборов учета, обращаются в суд к лицам, несвоевременно и не полностью оплачивающим коммунальные услуги,
- исполнителями всех коммунальных услуг являются ресурсоснабжающие организации.

10. Утвердить план работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016 год.

11. Выбрать местом хранения решений, протоколов и иных документов общих собраний собственников помещений офис управляющей организации ООО «ЖКУ-3».

В РЕЗУЛЬТАТЕ ГОЛОСОВАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ УСТАНОВЛЕНО СЛЕДУЮЩЕЕ

Вопрос 1. Избрать секретарем общего собрания (кв. 6) и наделить его правом оформления документов настоящего общего собрания.

СЛУШАЛИ:

Инициатор общего собрания предложила избрать секретарем общего собрания (кв. 6) и наделить его правом оформления документов настоящего общего собрания. не возражала против избрания ее секретарем общего собрания.

Возражений нет.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» избрание секретарем общего собрания (кв. 6) и наделение его правом оформления документов настоящего общего собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать секретарем общего собрания (кв. 6) и наделить его правом оформления документов настоящего общего собрания.

Проголосовали «За» – 1509,7 голосов; «Против» – 128,6 голосов; «Воздержался» – 0 голосов.

Решение принято .

Вопрос 2. Избрать совет многоквартирного дома в составе собственников помещений:

- кв. 38,
- кв. 6,
- кв. 42,
- кв. 23.

СЛУШАЛИ:

Инициатор общего собрания предложила избрать совет многоквартирного дома в составе собственников помещений:

- кв. 38,
- кв. 6,
- кв. 42,
- кв. 23.

дома.

не возражали против избрания их в совет многоквартирного

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» избрание совета многоквартирного дома в составе собственников помещений:

- кв. 38,
- кв. 6,
- кв. 42,
- кв. 23.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать совет многоквартирного дома в составе собственников помещений:

- кв. 38,
- кв. 6,
- кв. 42,
- кв. 23.

Проголосовали «За» – 1468 голосов; «Против» – 170,3 голосов; «Воздержался» – 0 голосов.

Решение принято.

Вопрос 3. Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета многоквартирного дома (кв. 38) и наделить ее полномочиями на срок пять лет.

СЛУШАЛИ:

Секретарь общего собрания
председателя совета многоквартирного дома
лет.

предложила избрать из числа членов совета многоквартирного дома
(кв. 38) и наделить ее полномочиями на срок пять

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» избрание из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета многоквартирного
дома (кв. 38) и наделить ее полномочиями на срок пять лет.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета многоквартирного дома Петренко
Ольгу Федоровну (кв. 38) и наделить ее полномочиями на срок пять лет.

Проголосовали «За» – 1468 голосов; «Против» – 170,3 голосов; «Воздержался» – 0 голосов.

Решение принято.

Вопрос 4. Сохранить льготу председателю совета многоквартирного дома в виде освобождения его от оплаты по
статьям «содержание жилья» и «ремонт жилья» в размере на 100%, установленную ранее решением общего собрания
собственников помещений.

СЛУШАЛИ:

Секретарь общего собрания предложила сохранить льготу председателю совета многоквартирного
дома в виде освобождения его от оплаты по статьям «содержание жилья» и «ремонт жилья» в размере на 100%,
установленную ранее решением общего собрания собственников помещений.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» сохранение льготы председателю совета многоквартирного дома в виде освобождения его от
оплаты по статьям «содержание жилья» и «ремонт жилья» в размере на 100%, установленную ранее решением общего
собрания собственников помещений.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Сохранить льготу председателю совета многоквартирного дома в виде освобождения его от оплаты по статьям
«содержание жилья» и «ремонт жилья» в размере на 100%, установленную ранее решением общего собрания
собственников помещений.

Проголосовали «За» – 1594,3 голосов; «Против» – 44 голосов; «Воздержался» – 0 голосов.

Решение принято.

Вопрос 5. Утвердить отчет управляющей организации ООО «ЖКУ-3» об исполнении договора управления
многоквартирным домом за 2015 год.

СЛУШАЛИ:

Инициатор общего собрания предложила утвердить отчет управляющей организации ООО «ЖКУ-3»
об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2015 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» утверждение отчета управляющей организации ООО «ЖКУ-3» об исполнении договора
управления многоквартирным домом за 2015 год.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Утвердить отчет управляющей организации ООО «ЖКУ-3» об исполнении договора управления многоквартирным
домом за 2015 год.

Проголосовали «За» – 1349,5 голосов; «Против» – 288,8 голосов; «Воздержался» – 0 голосов.

Решение принято.

Вопрос 6. Установить размер платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги,
работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном
доме, для собственников и нанимателей жилых и нежилых помещений с «01» июля 2016 г. в размере 20,10 рублей за
1 кв.м.

Плата за содержание жилого помещения включает в себя плату за вывоз и утилизацию твердых бытовых
(коммунальных) отходов в размере 2,20 рублей за 1 кв.м, в том числе за утилизацию бытовых отходов в размере 0,95
рублей за 1 кв.м. (на основании решения Новокузнецкого городского совета народных депутатов от 24.11.2015 № 11/130 «О
рекомендациях по вывозу и утилизации бытовых отходов»). Размер платы за содержание жилого помещения подлежит
изменению управляющей организацией без проведения общего собрания собственников в случае утверждения органами
власти иных тарифов (рекомендованных тарифов) за вывоз и утилизацию твердых бытовых (коммунальных) отходов.

СЛУШАЛИ:

Инициатор общего собрания предложила: установить размер платы за содержание жилого
помещения, включающей в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и
текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, для собственников и нанимателей жилых и нежилых
помещений с «01» июля 2016 г. в размере 20,10 рублей за 1 кв.м. Плата за содержание жилого помещения включает в
себя плату за вывоз и утилизацию твердых бытовых (коммунальных) отходов в размере 2,20 рублей за 1 кв.м, в том числе
за утилизацию бытовых отходов в размере 0,95 рублей за 1 кв.м. (на основании решения Новокузнецкого городского совета
народных депутатов от 24.11.2015 № 11/130 «О рекомендациях по вывозу и утилизации бытовых отходов»). Размер платы
за содержание жилого помещения подлежит изменению управляющей организацией без проведения общего собрания
собственников в случае утверждения органами власти иных тарифов (рекомендованных тарифов) за вывоз и утилизацию
твердых бытовых (коммунальных) отходов.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» установление размера платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за
услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в
многоквартирном доме, для собственников и нанимателей жилых и нежилых помещений с «01» июля 2016 г. в

размере 20,10 рублей за 1 кв.м. Плата за содержание жилого помещения включает в себя плату за вывоз и утилизацию твердых бытовых (коммунальных) отходов в размере 2,20 рублей за 1 кв.м, в том числе за утилизацию бытовых отходов в размере 0,95 рублей за 1 кв.м. (на основании решения Новокузнецкого городского совета народных депутатов от 24.11.2015 № 11/130 «О рекомендациях по вывозу и утилизации бытовых отходов»). Размер платы за содержание жилого помещения подлежит изменению управляющей организацией без проведения общего собрания собственников в случае утверждения органами власти иных тарифов (рекомендованных тарифов) за вывоз и утилизацию твердых бытовых (коммунальных) отходов.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Установить размер платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, для собственников и нанимателей жилых и нежилых помещений с «01» июля 2016 г. в размере 20,10 рублей за 1 кв.м.

Плата за содержание жилого помещения включает в себя плату за вывоз и утилизацию твердых бытовых (коммунальных) отходов в размере 2,20 рублей за 1 кв.м, в том числе за утилизацию бытовых отходов в размере 0,95 рублей за 1 кв.м. (на основании решения Новокузнецкого городского совета народных депутатов от 24.11.2015 № 11/130 «О рекомендациях по вывозу и утилизации бытовых отходов»). Размер платы за содержание жилого помещения подлежит изменению управляющей организацией без проведения общего собрания собственников в случае утверждения органами власти иных тарифов (рекомендованных тарифов) за вывоз и утилизацию твердых бытовых (коммунальных) отходов.

Проголосовали «За» – 1394,4 голосов; «Против» – 243,9 голосов; «Воздержался» – 0 голосов.

Решение принято.

Вопрос 7. Установить, что в соответствии с ч. 7.1 ст. 155 ЖК РФ собственники и наниматели помещений в многоквартирном доме вносят плату за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами – с момента заключения управляющей организацией соответствующего договора с региональным оператором – если иное не будет установлено законодательством.

СЛУШАЛИ:

Инициатор общего собрания предложила установить, что в соответствии с ч. 7.1 ст. 155 ЖК РФ собственники и наниматели помещений в многоквартирном доме вносят плату за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами – с момента заключения управляющей организацией соответствующего договора с региональным оператором – если иное не будет установлено законодательством.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» то, чтобы установить, что в соответствии с ч. 7.1 ст. 155 ЖК РФ собственники и наниматели помещений в многоквартирном доме вносят плату за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами – с момента заключения управляющей организацией соответствующего договора с региональным оператором – если иное не будет установлено законодательством.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Установить, что в соответствии с ч. 7.1 ст. 155 ЖК РФ собственники и наниматели помещений в многоквартирном доме вносят плату за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами – с момента заключения управляющей организацией соответствующего договора с региональным оператором – если иное не будет установлено законодательством.

Проголосовали «За» – 1552,4 голосов; «Против» – 85,9 голосов; «Воздержался» – 0 голосов.

Решение принято.

Вопрос 8. Наделить совет многоквартирного дома правом принятия решений о текущем ремонте общего имущества, в частности, решений об утверждении планов текущего ремонта общего имущества. Решения принимаются с обязательным учетом предложений управляющей организации. Решения принимаются на собрании членов совета многоквартирного дома большинством голосов и оформляются протоколами собраний совета многоквартирного дома, в которых указываются: дата проведения собрания, состав присутствующих, вопросы повестки дня, ход голосования по вопросам повестки дня, содержание принятых решений. Протокол подписывается всеми присутствующими членами совета многоквартирного дома, а его подлинный экземпляр подлежит обязательному направлению в управляющую организацию в течение 10 дней с момента подписания.

СЛУШАЛИ:

Инициатор общего собрания предложила наделить совет многоквартирного дома правом принятия решений о текущем ремонте общего имущества, в частности, решений об утверждении планов текущего ремонта общего имущества. Решения принимаются с обязательным учетом предложений управляющей организации. Решения принимаются на собрании членов совета многоквартирного дома большинством голосов и оформляются протоколами собраний совета многоквартирного дома, в которых указываются: дата проведения собрания, состав присутствующих, вопросы повестки дня, ход голосования по вопросам повестки дня, содержание принятых решений. Протокол подписывается всеми присутствующими членами совета многоквартирного дома, а его подлинный экземпляр подлежит обязательному направлению в управляющую организацию в течение 10 дней с момента подписания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» то, чтобы наделить совет многоквартирного дома правом принятия решений о текущем ремонте общего имущества, в частности, решений об утверждении планов текущего ремонта общего имущества. Решения принимаются с обязательным учетом предложений управляющей организации. Решения принимаются на собрании членов совета многоквартирного дома большинством голосов и оформляются протоколами собраний совета многоквартирного

дома, в которых указываются: дата проведения собрания, состав присутствующих, вопросы повестки дня, ход голосования по вопросам повестки дня, содержание принятых решений. Протокол подписывается всеми присутствующими членами совета многоквартирного дома, а его подлинный экземпляр подлежит обязательному направлению в управляющую организацию в течение 10 дней с момента подписания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Наделить совет многоквартирного дома правом принятия решений о текущем ремонте общего имущества, в частности, решений об утверждении планов текущего ремонта общего имущества. Решения принимаются с обязательным учетом предложений управляющей организации. Решения принимаются на собрании членов совета многоквартирного дома большинством голосов и оформляются протоколами собраний совета многоквартирного дома, в которых указываются: дата проведения собрания, состав присутствующих, вопросы повестки дня, ход голосования по вопросам повестки дня, содержание принятых решений. Протокол подписывается всеми присутствующими членами совета многоквартирного дома, а его подлинный экземпляр подлежит обязательному направлению в управляющую организацию в течение 10 дней с момента подписания.

Проголосовали «За» – 1638,3 голосов; «Против» – 0 голосов; «Воздержался» – 0 голосов.

Решение принято.

Вопрос 9. Сохранить порядок предоставления коммунальных услуг, в том числе потребляемых при использовании общего имущества многоквартирного дома, и расчетов за коммунальные услуги, действовавший до принятия решения общего собрания собственников помещений об изменении способа управления многоквартирным домом на управление управляющей организацией и о выборе управляющей организации ООО «ЖКУ- 3» (протокол общего собрания № 2/15 от 28.03.2015), то есть при непосредственном способе управления многоквартирным домом. При этом:

- оплата всех коммунальных услуг производится собственниками, нанимателями и иными пользователями помещений в многоквартирном доме непосредственно в ресурсоснабжающие организации;
- ресурсоснабжающие организации самостоятельно производят расчет, начисление и направление платежных документов жителям, осуществляют прием показаний индивидуальных приборов учета, обращаются в суд к лицам, несвоевременно и не полностью оплачивающим коммунальные услуги,
- исполнителями всех коммунальных услуг являются ресурсоснабжающие организации.

СЛУШАЛИ:

Инициатор общего собрания предложила сохранить порядок предоставления коммунальных услуг, в том числе потребляемых при использовании общего имущества многоквартирного дома, и расчетов за коммунальные услуги, действовавший до принятия решения общего собрания собственников помещений об изменении способа управления многоквартирным домом на управление управляющей организацией и о выборе управляющей организации ООО «ЖКУ- 3» (протокол общего собрания № 2/15 от 28.03.2015), то есть при непосредственном способе управления многоквартирным домом. При этом:

- оплата всех коммунальных услуг производится собственниками, нанимателями и иными пользователями помещений в многоквартирном доме непосредственно в ресурсоснабжающие организации;
- ресурсоснабжающие организации самостоятельно производят расчет, начисление и направление платежных документов жителям, осуществляют прием показаний индивидуальных приборов учета, обращаются в суд к лицам, несвоевременно и не полностью оплачивающим коммунальные услуги,
- исполнителями всех коммунальных услуг являются ресурсоснабжающие организации.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» то, чтобы сохранить порядок предоставления коммунальных услуг, в том числе потребляемых при использовании общего имущества многоквартирного дома, и расчетов за коммунальные услуги, действовавший до принятия решения общего собрания собственников помещений об изменении способа управления многоквартирным домом на управление управляющей организацией и о выборе управляющей организации ООО «ЖКУ- 3» (протокол общего собрания № 2/15 от 28.03.2015), то есть при непосредственном способе управления многоквартирным домом. При этом:

- оплата всех коммунальных услуг производится собственниками, нанимателями и иными пользователями помещений в многоквартирном доме непосредственно в ресурсоснабжающие организации;
- ресурсоснабжающие организации самостоятельно производят расчет, начисление и направление платежных документов жителям, осуществляют прием показаний индивидуальных приборов учета, обращаются в суд к лицам, несвоевременно и не полностью оплачивающим коммунальные услуги,
- исполнителями всех коммунальных услуг являются ресурсоснабжающие организации.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Сохранить порядок предоставления коммунальных услуг, в том числе потребляемых при использовании общего имущества многоквартирного дома, и расчетов за коммунальные услуги, действовавший до принятия решения общего собрания собственников помещений об изменении способа управления многоквартирным домом на управление управляющей организацией и о выборе управляющей организации ООО «ЖКУ- 3» (протокол общего собрания № 2/15 от 28.03.2015), то есть при непосредственном способе управления многоквартирным домом. При этом:

- оплата всех коммунальных услуг производится собственниками, нанимателями и иными пользователями помещений в многоквартирном доме непосредственно в ресурсоснабжающие организации;
- ресурсоснабжающие организации самостоятельно производят расчет, начисление и направление платежных документов жителям, осуществляют прием показаний индивидуальных приборов учета, обращаются в суд к лицам, несвоевременно и не полностью оплачивающим коммунальные услуги,
- исполнителями всех коммунальных услуг являются ресурсоснабжающие организации.

Проголосовали «За» – 1552,4 голосов; «Против» – 85,9 голосов; «Воздержался» – 0 голосов.

Решение принято .

Вопрос 10. Утвердить план работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016 год.

Инициатор общего собрания
имущества многоквартирного дома на 2016 год.

СЛУШАЛИ:
предложила утвердить план работ по текущему ремонту общего

ПРЕДЛОЖЕНО:
Проголосовать «ЗА» утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016 год.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):
Утвердить план работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016 год.
Проголосовали «За» – 1552,4 голосов; «Против» – 85,9 голосов; «Воздержался» – 0 голосов.
Решение принято.

Вопрос 11. Выбрать местом хранения решений, протоколов и иных документов общих собраний собственников помещений офис управляющей организации ООО «ЖКУ-3».

СЛУШАЛИ:
Инициатор общего собрания предложила выбрать местом хранения решений, протоколов и иных документов общих собраний собственников помещений офис управляющей организации ООО «ЖКУ-3».

ПРЕДЛОЖЕНО:
Проголосовать «ЗА» выбор места хранения решений, протоколов и иных документов общих собраний собственников помещений – офис управляющей организации ООО «ЖКУ-3».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):
Выбрать местом хранения решений, протоколов и иных документов общих собраний собственников помещений офис управляющей организации ООО «ЖКУ-3».
Проголосовали «За» – 1594,3 голосов; «Против» – 44 голоса; «Воздержался» – 0 голосов.
Решение принято.

ПРИЛОЖЕНИЯ К НАСТОЯЩЕМУ ПРОТОКОЛУ:

- Приложение № 1. Список лиц, присутствующих на общем собрании.
- Приложение № 2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
- Приложение № 3. Сообщение о проведении общего собрания.
- Приложение № 4. Реестр размещения сообщения о проведении общего собрания в общедоступных местах.
- Приложение № 5. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня общего собрания.
- Приложение № 6. Сообщение о решениях, принятых на общем собрании, и итогах голосования.
- Приложение № 7. Реестр размещения сообщений о решениях, принятых на общем собрании, и итогах голосования в общедоступных местах.
- Приложение № 8. Отчет управляющей организации об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2015 год.
- Приложение № 9. План работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016 год.

ПОДПИСИ:

Председательствующий на общем собрании –

 (подпись)

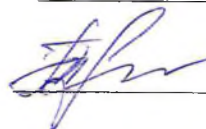
«05» 06 20 16 г.

Секретарь общего собрания

 (подпись)

«05» 06 20 16 г.

Лицо, проводящее подсчет голосов

 (подпись)

«05» 06 20 16 г.